

بسمه تعالی

## مقررات غرفه سازی خاص (برای غرف خودساز) دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت آرد و نان (ibex 2019)

ویژه مشارکت کنندگانی میباشند که از سیستم های پانل بندی استفاده نمی نمایند .

توجه : مقررات اعلامی به استناد مصوبه ۴-۲۲۷ هیات مدیره شرکت سهامی نمایشگاهی بین المللی ج ۱۰۱۰ بوده و لازم الاجرا می باشد .

۱- ورود هر گونه وسیله نقلیه به داخل سالن ها ممنوع می باشد .

۲- ساعت کار جهت غرفه سازی از ۸/۳۰ لغایت ۲۲ می باشد .

۳- کلیه قطعات می بایست پیش ساخته بوده و در زمان اعلامی در محل غرفه نصب گردد .

۴- زمان نصب پیش ساخته از ساعت ۴/۳۰ امروز شنبه ۱۳۹۸/۰۶/۱۶ لغایت ساعت ۲۲ روز

چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۲۰ می باشد .

۵- پیمانکاران غرفه سازی می بایست دارای شخصیت حقوقی و دارای مجوز فعالیت از شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ج.ا.ا باشند.

۶- کلیه مسئولیت ساخت و ساز غرفه بعهد مشارکت کننده بوده و عدم رعایت برنامه زمانبندی ، قوانین اعلامی و ایجاد هرگونه خسارت جنبی برای برگزار کننده و شرکت سهامی نمایشگاهها بعهد مشارکت کننده متخلف میباشد.

۷- مجوز ساخت به جهت مشارکت کننده و پیمانکار ساخت صادر شده و کلیه کسورات تعهدات حسن انجام کار طبق جدول اعلامی ناشی از عدم رعایت مقررات اعلامی به عهده پیمانکار ساخت می باشد .

۸- غرفه های کمتر از ۳۶ مترمربع فقط و فقط می توانند با سیستم مدولار غرفه سازی نمایند.

تذکرات مهم : ساخت طبقه دوم در غرفه ها ممنوع می باشد.

همچنین برگزار کننده در پذیرش یا رد صلاحیت اجرایی پیمانکار غرفه سازی مجاز می باشد .

### مقررات امور اجرایی

۱- کلیه عملیات ساخت استراکچر نظیر جوشکاری ، نجاری و ... در داخل سالنها ممنوع بوده و قطعات می بایست به صورت پیش ساخته جهت مونتاژ و نصب وارد سالن گردند .

۲- ورود و استفاده مصالح ساختمانی جهت غرفه سازی ممنوع می باشد .

۳- اتصال و استفاده از اجزای سالن ها ممنوع می باشد .

- ۴- ورود و استفاده از دستگاه های چند کاره و میز نجاری ممنوع می باشد .
- ۵- پیمانکار موظف به استفاده از فضای غرفه تخصیصی برای انجام عملیات اجرایی می باشد ؛ استفاده از فضا و راهرو اطراف غرفه ممنوع است .
- ۶- پیمانکار موظف به رعایت اصول ایمنی محیط کار می باشد .
- ۷- پیمانکار موظف است جهت استفاده از برق با در دست داشتن فرم ویژه برق تائید شده توسط برگزار کننده ، به مدیریت ساختمان و تاسیسات شرکت سهامی نمایشگاه ها مراجعه نماید .
- ۸- داشتن کابل برق و تابلو کارگاهی استاندارد به منظور استفاده از برق در حین ساخت و ساز لازم می باشد .

**تذکر مهم : استفاده از سیمها و کابل های غیر استاندارد و همچنین پرژوکتور لامپهای دارای رشته سیم تنگستن به جهت غرفه ها ممنوع می باشد .**

- ۹- پیمانکار در اجرای برق رسانی به غرفه ملزم به رعایت تمام ضوابط فنی و اصول ایمنی و استفاده از لوازم استاندارد بر اساس ضوابط و دستورالعمل های شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی می باشد . در صورت عدم رعایت موارد یاد شده از ادامه کار پیمانکار متخلف جلوگیری به عمل خواهد آمد و کلیه مسئولیتهای ناشی از آن به عهده **مشارکت کننده و پیمانکار ساخت** می باشد .
- ۱۰- به جهت نور پردازی از لامپ های کم مصرف و LED و SMD استفاده گردد .
- ۱۱- دیوارهای پشت غرفه های مشرف به غرفه های جانبی می بایست به صورت کامل بسته و با رنگ آمیزی کامل نصب گردد .
- ۱۲- حضور نماینده مسئول ساخت غرفه با در دست داشتن یک کپی از مجوز تایید شده ساخت غرفه در طول مدت اجرای غرفه سازی در محل الزامی است .
- ۱۳- ورود هرگونه وسیله نقلیه مانند خاور، نیسان، ماشین و موتور در هنگام زمان آماده سازی به سالنها ممنوع می باشد .
- ۱۴- نظر به اینکه زمان تحویل سالن نمایشگاه حدود **۷۲ ساعت** قبل از افتتاحیه می باشد ، مجری مجاز است بنا به تشخیص خود فقط به غرفه هایی مجوز ساخت می دهد که طرح آنها قابل اجرا با سیستمهای پیش ساخته بوده و **حداکثر در مدت ۴۸ ساعت ساخت و ساز پایان یابد** .
- ۱۵- در هنگام ساخت و ساز غرفه خاص در صورتی که واحد فنی ستاد تشخیص دهد که پیمانکار مربوطه نمی تواند به تعهدات خود عمل نماید و باعث تاخیر در برنامه های نمایشگاهی می گردد ، می تواند غرفه را تخریب و به سیستم های مدولار مجهز نماید و هزینه تخریب از ضمانت اجرا کسر گشته و مسئولیت آن به عهده **مشارکت کننده و پیمانکار ساخت** می باشد .

۱۶- **پیمانکار ساخت غرفه** می بایست در زمان آماده سازی غرفه اطلاعات مربوط به غرفه را که شامل (طرح رنگی، نام شرکت سازنده و مسئول ساخت و...) را از زمان شروع فعالیت ساخت به صورت استند اطلاع رسانی در محل اجرای پروژه نصب نماید.

۱۷- عملیات اجرایی باید تا ساعت ۲۲ روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۲۰ خاتمه یافته باشد، در صورت عدم اتمام غرفه سازی در زمان مقرر از تضمین حسن انجام کار بابت خسارت دیرکرد هر ساعت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال کسر خواهد شد.

۱۸- در روز پنج شنبه ۱۳۹۸/۰۶/۲۱ درب سالنها راس ساعت ۲۱ پلمپ خواهد گردید.

۱۹- حمل کالاهای سنگین که نیاز به جرثقیل و لیفتراک دارند از ساعت ۱۴/۰۰ صبح روز شنبه ۱۳۹۸/۰۶/۱۶ لغایت ساعت ۲۲ روز یکشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۱۷ امکان پذیر می باشد، (مهم: قابل توجه مشارکت کنندگان و پیمانکاران محترم)

\*\*\* هرگونه حمل کالاهای سنگین بعد از تاریخ مذکور به دلیل محدودیت های سالن ممنوع بوده و عواقب آن متوجه مشارکت کننده می باشد. \*\*\*

۲۰- مشارکت کننده و پیمانکار ساخت موظف می باشند تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۶/۲۷ غرفه خود را

تخریب و تخلیه کامل نموده و محل را با **هماهنگی مدیر سالن** به ایشان تحویل نمایند. (بسیار مهم)

## مدارک لازم جهت اخذ مجوز غرفه سازی

۱- صدور مجوز فعالیت غرفه سازی می بایست از طریق سامانه [www.esbatonline.ir](http://www.esbatonline.ir) انجمن غرفه سازان انجام می گیرد.

۲- تضمین حسن انجام کار و جمع آوری تجهیزات غرفه سازی (به منظور پایان بموقع غرفه سازی - عدم وارد نمودن خسارت از هر نوع تخلیه به موقع و تخلیه سالن) طبق جدول ذیل می باشد و تامین آن به **عهده پیمانکار ساخت** می باشد:

متراژ غرفه تا ۱۰۰ متر مربع مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیون پانصد هزار تومان
متراژ غرفه از ۱۰۰ متر تا ۲۵۰ متر مربع مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیون تومان
متراژ غرفه از ۲۵۰ متر مربع تا ۴۰۰ متر مربع مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سه میلیون تومان
در ضمن شرکتهای محترم غرفه ساز در صورت داشتن بیش از سه غرفه باید مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پنج میلیون تومان بابت تعهد حسن انجام کار کلیه غرفه های مورد تعهدشان و علاوه بر تعهدات فوق پرداخت نمایند.
موارد فوق به صورت <b>چک پول یا چک بانکی در وجه گروه تجارت اطلاعات کوشا</b> دریافت خواهد شد.
شرکت هایی که عضو انجمن غرفه سازان می باشد با تایید دفتر انجمن نیازی به پرداخت سپرده حسن انجام کار نخواهند داشت.

## بارویکرد رونق تولید و ایجاد بستر صادرات

- ۳- مشارکت کننده می بایست کلیه نقشه های اجرای غرفه سازی خاص خود را به تائید ناظر فنی تائید شده مدیریت طراحی و غرفه آرایبی رسانده و مجوزات لازم را اخذ نماید .
- ۴- **مشارکت کننده و پیمانکار ساخت** می بایست نسبت به تغییراتی که ناظر فنی برای صدور مجوز ساخت و ساز ارائه می نماید اقدام نماید در غیر اینصورت این واحد محق می باشد که حق ساخت و ساز را از **مشارکت کننده** سلب نماید .
- ۵- زمان تائید طرح و صدور مجوز ساخت غرفه های خودساز فقط شنبه و یکشنبه ۹ و ۱۰ شهریورماه می باشد. (مدارک کامل مورد نیاز طبق مقررات غرف خود ساز اعلامی در سایت و صدور مجوز از طریق سامانه انجام خواهد شد).  
تذکر : برگزار کننده از پذیرش طرحهایی که پس از این تاریخ ارائه شود مشمول جریمه دیرکرد گردیده و مسئولیت عدم صدور مجوز جهت غرفه سازی به عهده پیمانکار غرفه سازی و **مشارکت کننده** می باشد .

### ستاد برگزاری دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی

#### صنعت غلات، آرد و نان Ibx2019

نام شرکت غرفه ساز:	گريد:
شماره ثبت:	نوع فعاليت:
نام مدیرعامل:	تلفن:
دورنگار:	تلفن همراه:
آدرس:	
آدرس وب سایت:	آدرس پست الکترونیک

اینجانب ..... نماینده شرکت ..... به عنوان پیمانکار / مسئول غرفه - کف سازی شرکت ..... در سالن / فضای باز ..... به مساحت ..... مترمربع متعهد می گردم که کلیه مقررات و قوانین شرکت سهامی نمایشگاهها و مفاد مندرج در این دفترچه را به طور کامل و دقیق مطالعه و اجرا نموده ، در غیر اینصورت برگزار کننده **حق تعطیلی کار اجرایی و برداشت** از مبلغ چک بانکی سپرده نقدی تضمین را بصورت یکطرفه خواهد داشت و پیمانکار غرفه سازی - کف سازی / شرکت کننده ضمن تقبل کلیه عواقب و مسولیتهای ناشی از تعطیلی کار اجرایی ، حق هیچگونه اعتراض و شکایتی در هیچ یک از مراجع قانونی ذیصلاح را نخواهند داشت.

محل مهر و امضاء پیمانکار غرفه سازی

### جدول خسارات تخلف از مقررات غرفه آرائی

میزان خسارت (ریال)	موضوع خسارت	کد خسارات
۶,۰۰۰,۰۰۰	تا ۵۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازاء هر متر طول توجه: در موارد ارتفاع غیر مجاز بالاتر از ۵۰ سانتیمتر باید توسط مجری برگزاری نمایشگاه جمع آوری یا اصلاح گردد. ضمناً خسارت کد ۱۰۲ نیز اعمال خواهد گردید.	۱۰۲
۸,۰۰۰,۰۰۰	غیر قابل رویت بودن داخل فضاهای بسته (انبار-آبدارخانه-اتاق کنفرانس-V.I.P و ...) در مدت زمان برگزاری نمایشگاه	۲۰۱
۱,۰۰۰,۰۰۰	استفاده از مصالح ساختمانی غیر مجاز (به شرح مندرج در مقررات غرفه آرائی) در کف یا دیواره های غرفه به ازاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) توجه: (در نمایشگاههایی که حسب ماهیت و موضوع نمایشگاه و با تائید مراجع ذیصلاح شرکت ورود برخی از مصالح به طور خاص مجاز شمرده شود از شمول کد ۳۰۱ خارج خواهد بود)	۳۰۱
۳,۰۰۰,۰۰۰	ورود و استفاده از دستگاههای غیر مجاز (مندرج در مقررات غرفه آرائی) به ازاء هر دستگاه	۴۰۱
۱,۰۰۰,۰۰۰	پوشاندن سقف غرف در طبقه دوم به هر شکل و با هر گونه مصالح به ازاء هر متر مربع (مترائ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید) توجه: در صورت انجام تخلف کد ۵۰۱ ضمن الزام مجری برگزاری نمایشگاه به جمع آوری سقف، خسارت مذکور محاسبه و اعمال خواهد شد.	۵۰۱
۳,۰۰۰,۰۰۰	تجاوز به حریم پشت غرفه (به هر شکل و روش) به ازاء هر متر طول	۶۰۱
۴,۰۰۰,۰۰۰	مسدود کردن مسیر کانالهای تهویه و تاسیسات (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر مربع	۶۰۲
۴,۰۰۰,۰۰۰	تجاوز به حریم راهروها (شامل کف غرفه، دیواره های جانبی و پیشانی) به ازاء هر متر طول	۶۰۳
۲,۰۰۰,۰۰۰	عدم زیبا سازی دیواره های جانبی مشرف به غرف هم جوار و یا راهروها (شامل عدم رنگ آمیزی متناسب با غرفه مجاور یا عدم نصب بنر با رنگ متناسب به نحوی که موجب زیبایی گردد) به ازاء هر متر طول	۷۰۱
۵۰۰,۰۰۰	عدم تطابق نقشه اجرا شده غرفه با نقشه تایید شده توسط ناظرین ذیصلاح به ازاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) توجه: (این مورد شامل تغییر شکل کلی یا ساختار خواهد بود) بدیهی است در صورت وجود سایر تخلفات موارد جداگانه محاسبه، منظور خواهد شد.	۸۰۱
۱,۰۰۰,۰۰۰	انجام ساخت و ساز غرفه بدون اخذ مجوز از مرجع ذیصلاح تعیین شده به ازاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۹۰۱

- تبصره ۱: حداقل مترائ محاسباتی برای هر المان یا سازه یک متر طول و یا یک متر مربع و تخلفات بالاتر از یک متر طول یا یک متر مربع بر اساس مضارب صحیح و گرد شده به رقم بالاتر، محاسبه خواهد گردید.
- تبصره ۲: در شرایطی که هر یک از موارد تخلف از مقررات غرفه آرائی موجب اختلال در ایمنی غرفه گردد علاوه به الزام مجری برگزاری نمایشگاه به جمع آوری موضوع تخلف و اصلاح آن، خسارت مربوطه محاسبه و منظور خواهد شد.
- تبصره ۳: مقادیر مندرج در جدول فوق از زمان تصویب تا بازنگری آتی معیار بررسی و سنجش خسارت خواهد بود.
- تبصره ۴: استحکام - ایستایی غرفه به عهده سازنده و ناظرین مجری برگزاری نمایشگاه ذیربط می باشد.